

FOR RENT

賃料	管理費等
65,800円	10,000円

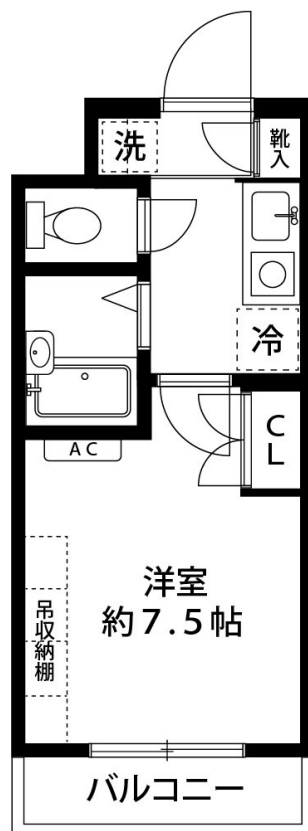
京王線【調布駅】徒歩9分の好立地

オートロック,セキュリティ有り,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルイーネ調布 304号室		
物件所在地	東京都調布市小島町 3 丁目 79-6		
交通	京王線 調布駅 徒歩9分 京王相模原線 調布駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	19.64㎡	向き	東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月20日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 入居時鍵交換代:22,000円 [月次費用] インターネット代:3,300円 [備考] 外国籍の方ご相談可!(大学生・社会人の方のみ。専門学校・日本語学校不可)外国籍の方の場合、保証会社GTN(初回保証料70%)敷金1ヶ月追加になります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年8月30日

No.15080-304

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田 4 丁目 6 - 1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付
(専任)