

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	6,000円

選べる2プラン！月々の賃料がお得なプランと、初

オートロック,セキュリティ有り,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,管理室,メールボックス,平置駐車場,隣家との間隔が大きい,周

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ティアレ宮崎台 105号室		
物件所在地	神奈川県川崎市宮前区馬絹 5丁目14-42		
交通	東急田園都市線 宮崎台駅 徒歩10分 東急田園都市線 梶が谷駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	20.44㎡	向き	南西
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月20日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 24,200円 24時間サポート: 16,500円 [備考] ・外国籍相談可(大学生・社会人の方。要日本語/保証会社GTN。敷金1ヶ月追加)・初期費用 お得プランもございます(賃料: 59,000円/礼金・敷金0ヶ月※ルームクリーニング・エアコンクリーニング費別)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% ※その他プラン有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.32820-105

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エスレートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%