

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	6,000円

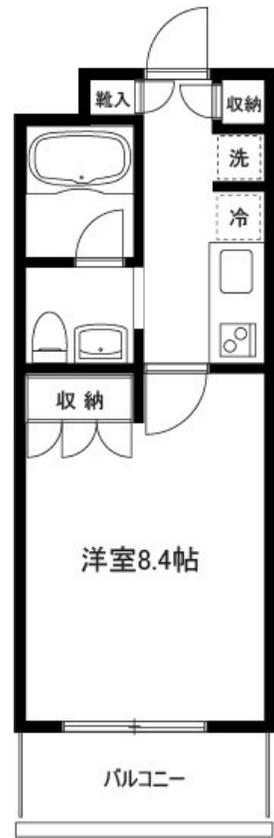
高級賃貸マンションで人気のガーデンシリーズ

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 通風良好, 当社管理物件, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデン千歳船橋 313号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋5丁目1-8		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分 小田急線 経堂駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	26.05㎡	向き	西
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月20日予定
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 入居時鍵交換代: 27,500円 [備考] 年収354万円以上必須(部屋のみ借りた場合) 歩合は年収にカウントしません。個人事業主の場合は所得金額が354万円以上必須・新社会人は契約者になれません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ROOM iD(エゴスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2025年7月25日

No.50180-313



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会
東洋エステートサービス株式会社 本店
東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%