

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

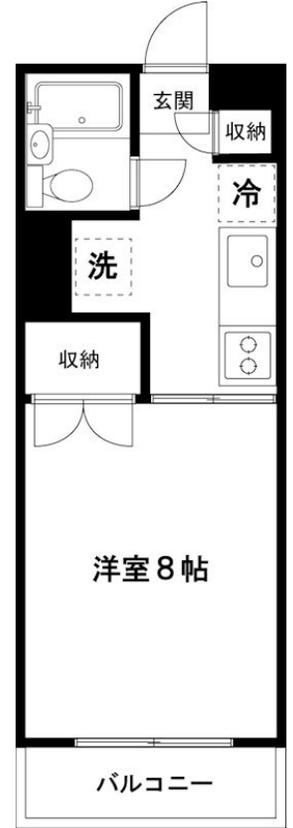
## 最寄り駅から徒歩3分の好立地

2F以上,セキュリティ有り,寝室8畳以上,通風良好,駅前,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイパレス堀之内 305号室		
物件所在地	東京都八王子市堀之内3丁目30-1		
交通	京王相模原線 京王堀之内駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート3階建3階		
専有面積	25.9㎡	向き	
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月10日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 ルームクリーニング費:44,000円 エアコンクリーニング費(1基):14,300円 [備考] 外国籍の方ご相談可 日本語学校不可・保証会社GTN(初回保証料70%月額保証料1,000円+決算手数料330円(税込))・敷金1ヶ月追加。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.17800-305



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

### 東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%