

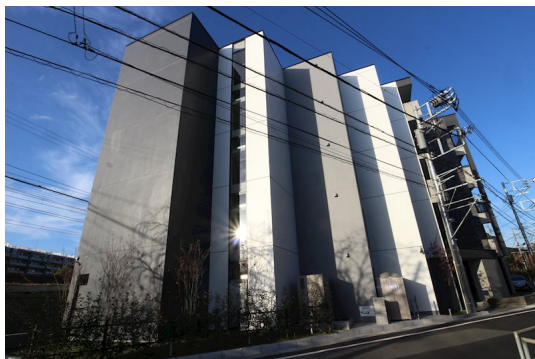
FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	10,000円

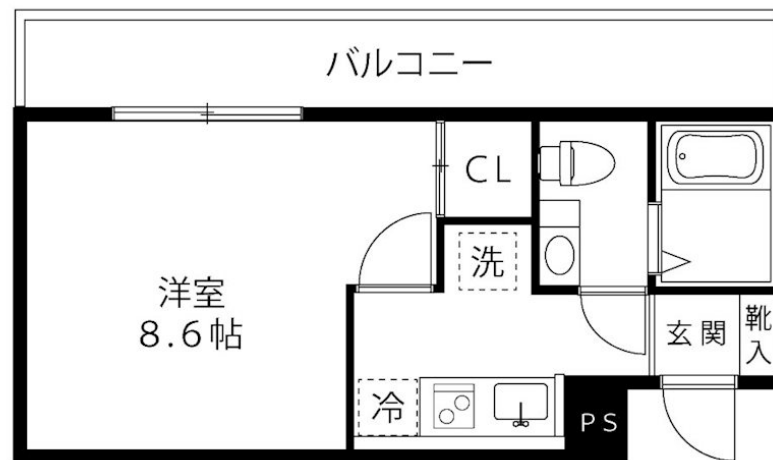
インターネット使用料無料！テレワークにもお勧

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,管理室,メールボックス,隣家との間隔が大きい

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LOC'S SHINYURIGAOKA 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区上麻生3丁目14-25		
交通	小田急線 新百合ヶ丘駅 徒歩13分 小田急多摩線 新百合ヶ丘駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	27.68㎡	向き	西
築年月	2020年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月27日予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,LAN,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代:22,000円 24時間サポート:16,500円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] 外国籍の方は保証会社はGTNになります。 敷金1ヶ月追加。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月6日

No.33600-0301

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エスレートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%