

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

## 【人気の立川駅まで徒歩8分以内！2駅4路線利用可】

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークハイム立川 202号室		
物件所在地	東京都立川市錦町 1丁目17-7		
交通	中央線 立川駅 徒歩8分 南武線 立川駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	31.13㎡	向き	南東
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 18,700円 24時間サポート(2年): 16,500円 ルームクリーニング費: 49,500円 エアコンクリーニング費(1基): 14,300円 [備考] 外国籍の方、ご相談可！(社会人が大学生の方・日本語が話せる方) 保証会社GTN・敷金1ヶ月追加になります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 regs (エボスカード) 【初回保証料】総家賃×50% 【月次保証料】総家賃×1% その他ブラ		
備考	南東向き・2面採光で日当たり良好 敷金ゼロ・礼金ゼロで初期費用を抑えられます		

情報更新日2025年4月4日

No.14890-202

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%