

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

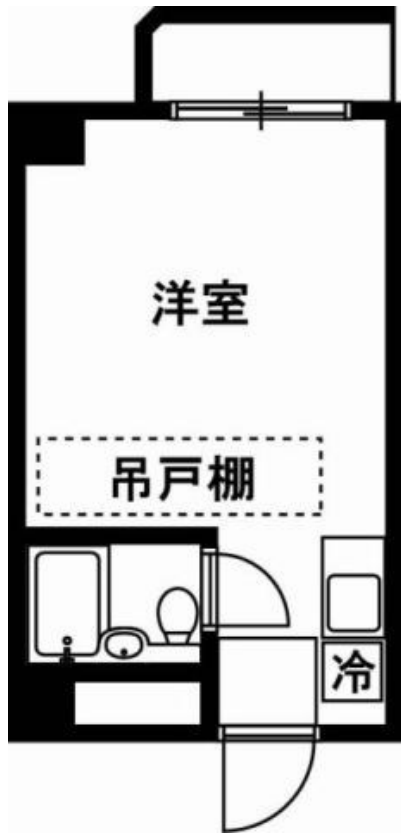
## 【新生活応援 敷金0・礼金0で初期費用がお得

2F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	荻野ハイツ 318号室		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪2丁目2-5		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建3階		
専有面積	15㎡	向き	北西
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,トランクルーム,ネット専用回線,バス		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代:18,700円 24時間サポート:16,500円 ルームクリーニング費:38,500円 エアコンクリーニング費:14,300円 [備考] 外国籍相談可(日本語学校不可。保証会社GTN。敷金1ヶ月追加必須になります。)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年3月11日

No.33060-318



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会  
**東洋エステートサービス株式会社 本店**  
東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%