

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

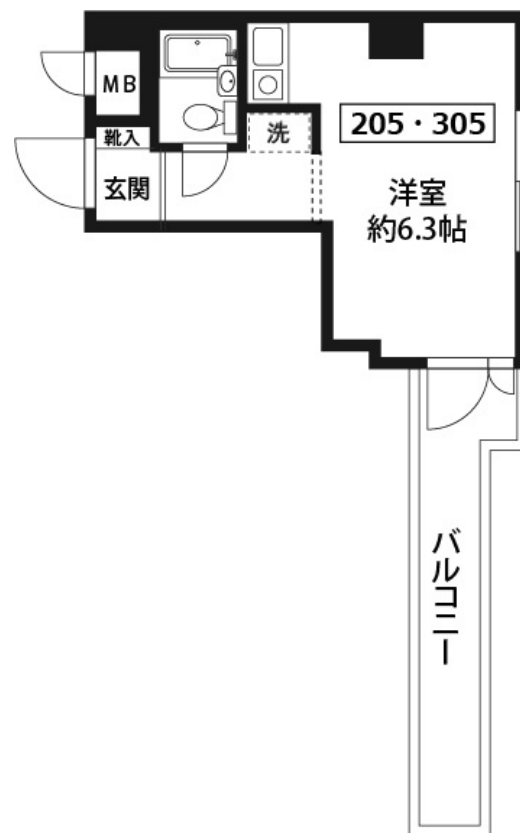
## 西新宿5丁目駅、初台駅、中野新橋駅徒歩圏のオー

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ほんまちプリンスパレス 305号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町4丁目42-8		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	18.75㎡	向き	南東
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月20日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バストイレ同室, バス有, ユニ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(2年): 16,500円 入居時鍵交換代: 18,700円 ルームクリーニング費: 38,500円 エアコンクリーニング費: 14,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs (エボスカード) 【初回保証料】総家賃×50% 【月次保証料】総家賃×1% その他ブラ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月4日

No.32740-305

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%