

賃料	管理費等
145,000円	7,500円

【猫共生型ZEH賃貸マンション】猫2匹OK / 猫ス

2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン・シャトン 102号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西4丁目8-17		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.1畳) LD(9.6畳) K(2.7畳)		
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	49.27㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IH キッチンヒーター, LAN, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 カードキー発行手数料: 18,700円 消臭費: 22,000円 ルームクリーニング費: 55,000円 エアコンクリーニング費(2基分): 60,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 regs(エポスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月11日

No.17600-102



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
		代理			
手数料配分の割合		元付	0%	客付	100%