

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	10,000円

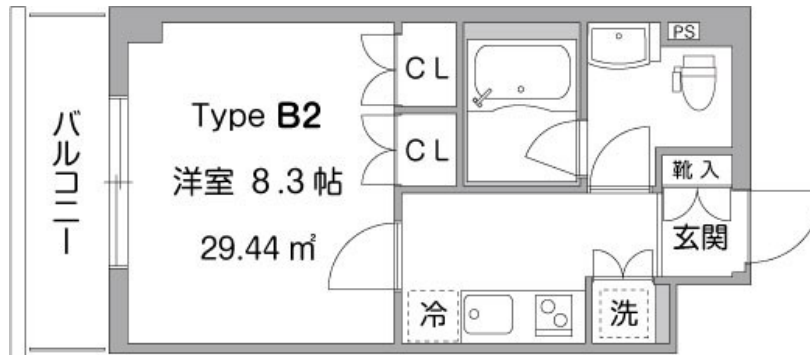
## 【高級賃貸マンション】 「中野駅」徒歩7分 設

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデン中野 303号室		
物件所在地	東京都中野区中野5丁目2-12		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩7分 中央線 中野(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建3階		
専有面積	29.44㎡	向き	西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月30日予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ,LAN,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッ		
その他費用	[一時金] カードキー登録代:18,700円 24時間サポート(2年):16,500円 [備考] 年収430万円以上必須(歩合は年収にカウントしません) 外国籍の方相談可!		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ROOM iD(エゴスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.90260-303



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会  
**東洋エステートサービス株式会社 本店**  
東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%