

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

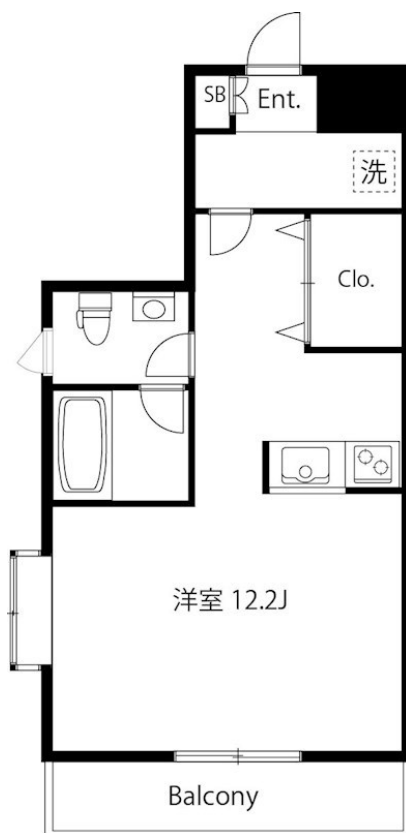
## 人気の角部屋・二面採光 JR横浜線「淵野辺駅」

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,出窓,寝室10畳以上,寝室8畳以上,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンコート淵野辺巻番館 203号室		
物件所在地	神奈川県相模原市中央区鹿沼台1丁目13-13		
交通	横浜線 淵野辺駅 徒歩3分 横浜線 矢部駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	30.16㎡	向き	南東
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2024年12月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:44,000円 エアコンクリーニング費:14,300円 入居時鍵交換代:18,700円 24時間サポート:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2024年11月22日

No.33710-203

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

東洋エスレートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%