

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	8,000円

【敷金・礼金0ヶ月 インターネット40M無料 人

2F以上, 2面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日新マンション 401号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目41-14		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	39㎡	向き	南東
築年月	1973年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月15日予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 入居時鍵交換代: 18,700円 ルームクリーニング費: 49,500円 エアコンクリーニング費: 14,300円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 外国籍の方相談可能です。(保証会社GTN. 敷金1ヶ月追加必須)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月3日

No.16540-401



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会
東洋エステートサービス株式会社 本店
東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%