

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	7,000円

## 【京王線『千歳烏山駅』徒歩1分の駅近】物件

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メ  
ールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンエイ烏山ビル 208号室		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6丁目4-5		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩1分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.2㎡	向き	南西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 27,500円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 日本セーフティ【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2024年11月19日

No.16850-208



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会  
**東洋エーステートサービス株式会社 本店**  
東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
代理					