

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,000円

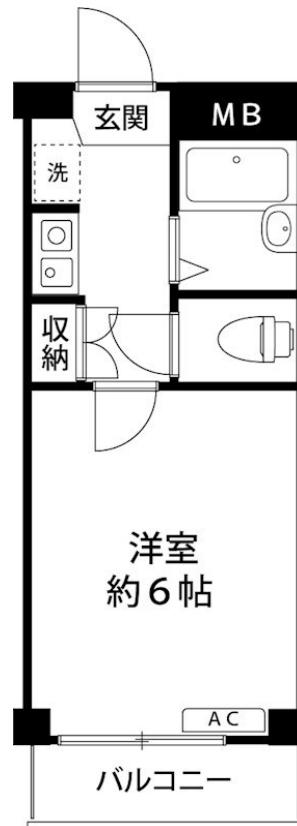
## フリーレント1カ月付！大幅リフォーム実施で快適

2F以上、最上階、上階無し、全室南向き、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、高台に立地、緑豊かな住宅地、メールボックス、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール生田 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区西生田2丁目3-16		
交通	小田急線 生田（神奈川）駅 徒歩7分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	17.3m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1990年7月27日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月10日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, トイ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代 : 18,700円 24時間サポート : 16,500円 ルームクリーニング費 : 38,500円 エアコンクリーニング費 : 14,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エポスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2024年11月22日

No.14760-302



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%