

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 80,000円 | 10,000円 |

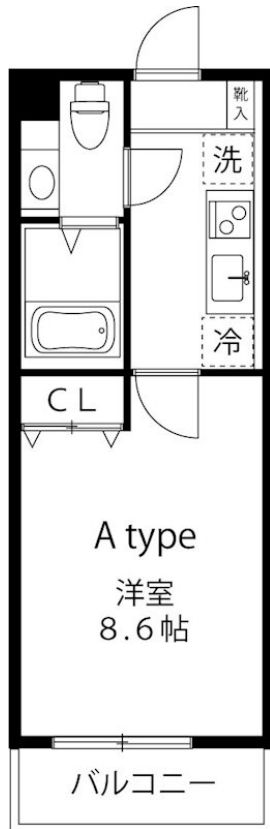
インターネット使用無料！テレワークにもお勧

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,最上階,上階無し,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,管理室,メールボックス,隣家との間隔が大きい

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | LOC'S SHINYURIGAOKA 506号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市麻生区上麻生3丁目14-25 | | |
| 交通 | 小田急線 新百合ヶ丘駅 徒歩13分 小田急多摩線 新百合ヶ丘駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート5階建5階 | | |
| 専有面積 | 25.04㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2024年11月9日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 14300円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,LAN, | | |
| その他費用 | [一時金] 入居時鍵交換代:22,000円 24時間サポート(2年間):16,500円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] 外国籍の方は、保証会社GTN。敷金1ヶ月追加。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年10月17日

No.33600-506



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 貸主 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |