

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

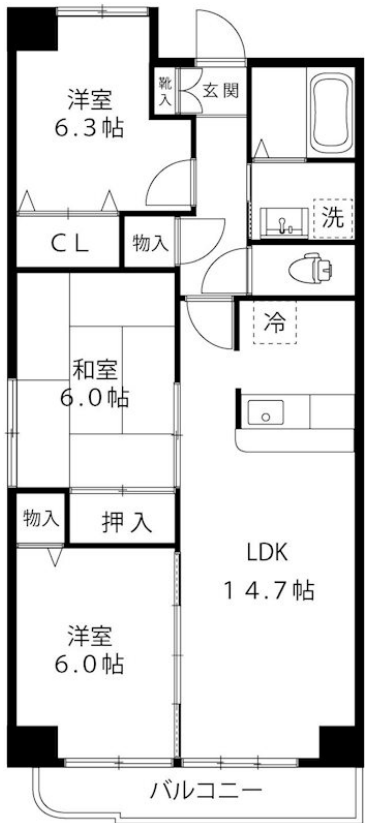
## セキュリティ設備が充実

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンスカイ 401号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西3丁目12-5 401		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩22分 武蔵野線 葛西臨海公園駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	71.18㎡	向き	
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20900~23100円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費: 24,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs (エボスカード) 【初回保証料】総家賃×50% 【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2024年12月3日

No.17070-401



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会  
**東洋エステートサービス株式会社 本店**  
東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513 FAX:042-489-1512  
E-mail: andou@toyoestate.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%