

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,000円

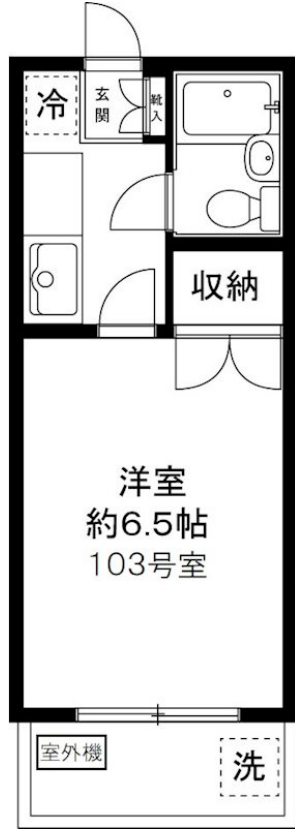
## 急行停車のひばりヶ丘が最寄駅 徒歩圏内にライ

角住戸,通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレーネひばりヶ丘 103号室		
物件所在地	東京都西東京市ひばりが丘北2丁目5-6		
交通	西武池袋線 ひばりヶ丘(東京)駅 徒歩11分 西武池袋線 保谷駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	19.84㎡	向き	北東
築年月	1984年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(2年): 16,500円 ルームクリーニング費: 38,500円 エアコンクリーニング費: 14,300円 入居時鍵交換代: 18,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月17日

No.17400-103



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

### 東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%