

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	2,000円

## フリーレント1ヶ月・敷金・礼金0で初期費用がお

2面採光,角住戸,通風良好,東南角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モア杉並 101号室		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目4-5		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17.01㎡	向き	東
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 18,700円 24時間サポート: 16,500円 ルームクリーニング費: 38,500円 エアコンクリーニング費: 14,300円 [備考] 外国籍の方相談可能(4年生大学に通っている方もしくは社会人の方に限る)、保証会社GTN・敷金1ヶ月追加必須。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2024年10月17日

No.16650-101



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会  
**東洋エステートサービス株式会社 本店**  
東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%