

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 82,000円 | 3,000円 |

石神井公園駅周辺は、お店が沢山あります 公園

全室南向き,通風良好,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,隣家との間隔が大きい

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | サンガーデン・A 103号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区三原台2丁目5-15 | | |
| 交通 | 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 39.74㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1993年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2024年9月20日予定 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代:18,700円 24時間サポート:16,500円 ルームクリーニング費:49,500円 エアコンクリーニング費:28,600円 [備考] 退去時に別途、畳・ふすま・天袋の貼替費用が必要となります。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年9月16日

No.1020-103



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |