

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

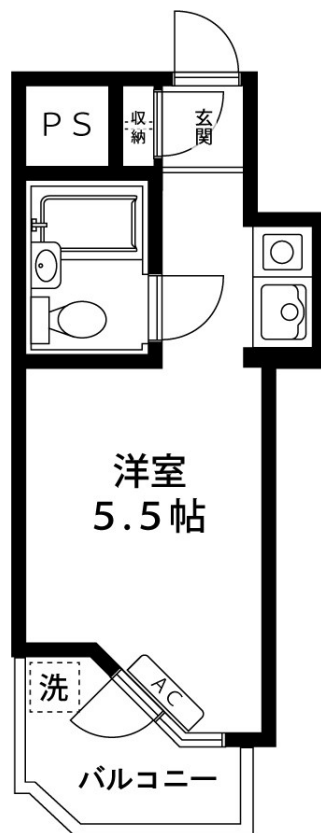
アクセスの良い「千歳烏山駅」から徒歩5分の好立

2 F 以上,セキュリティ有り,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,分譲タイプ,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレスハイツ千歳烏山 403号室		
物件所在地	東京都世田谷区粕谷 4 丁目19-8		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	13.04㎡	向き	南東
築年月	1984年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月20日予定
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 入居時鍵交換代: 18,700円 ルームクリーニング費: 38,500円 エアコンクリーニング費(1基): 14,300円 [備考] 外国籍の方ご相談可能(社会人・大学生の方) 日本語が話せること・敷金1ヶ月追加・保証会社GTNの加入が必須です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考	最上階の4階のお部屋でTVモニターホンもついているので防犯面も安心!		

情報更新日2024年5月17日

No.16770-403

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%