

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	6,000円

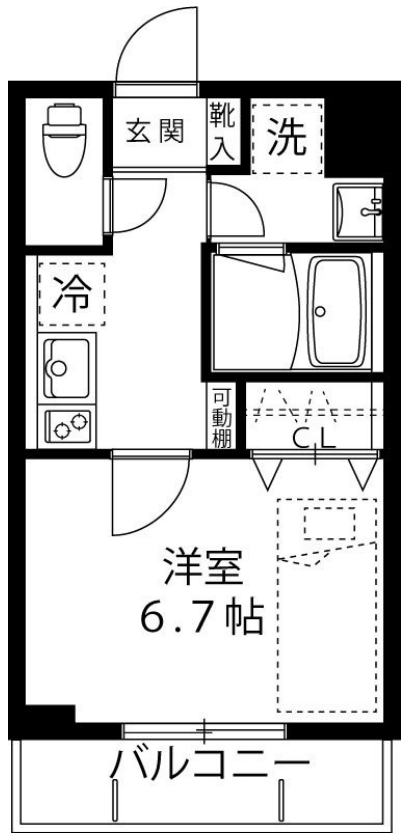
【築浅マンション】人気の東急田園都市線 オー

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LOC'S SAGINUMA 304号室		
物件所在地	神奈川県川崎市宮前区有馬8丁目20-11		
交通	東急田園都市線 鷺沼駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建3階		
専有面積	25.93㎡	向き	北東
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月31日予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,LAN,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代:22,000円 24時間サポート:16,500円 [備考] 外国籍相談可(大学生・社会人で日本語が話せる方。保証会社GTN。敷金1ヶ月追加必須になります。)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年3月30日

No.33700-304



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会
東洋エステートサービス株式会社 本店
東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%