FOR RENT

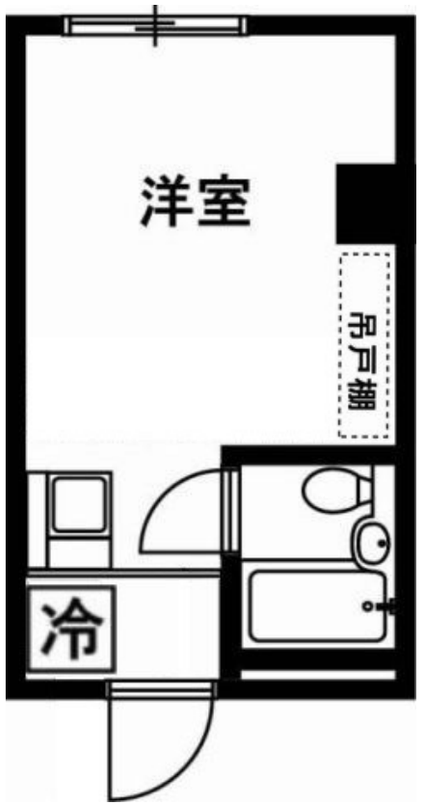
賃料	管理費等
44,000円	3,000円

【初期費用お得プランもあります☆】

２Ｆ以上,オートロック,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	荻野ハイツ　211号室		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪２丁目２-５		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩15分 中央・総武線各停　荻窪駅　徒歩15分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	12.42㎡	向き	北西
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＩＨクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,ダウンライト,トイレ有,ネット専用回線,バスト		
その他費用	[一時金]　入居時鍵交換代：22,000円　24時間サポート：16,500円　ルームクリーニング費：38,500円 エアコンクリーニング費：14,300円 [備考]　※外国籍相談可（日本語学校不可/保証会社GTN・敷金1ヶ月追加）※初期費用お得プランもございます！詳細は確認ください！		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　regs(エポスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%　※その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年7月29日　　No.33060-211

お問合せ先

国土交通大臣（4）第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田４丁目６-１
TEL:042-489-1513　FAX:042-489-1512
E-mail : andou@toyoestate.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：16063　　物件管理コード：1109105740280000006563

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。