

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 40,000円 | 3,000円 |

敷金・礼金0ヶ月！フリーレント1ヶ月付で初期費

全室東南向き,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | サンアベニュー 105号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都国分寺市内藤2丁目23-25 | | |
| 交通 | 中央線 西国分寺駅 徒歩13分 中央線 国立駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 17.95㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1994年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年6月10日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, | | |
| その他費用 | [一時金] 入居時鍵交換代: 18,700円 24時間サポート: 16,500円 ルームクリーニング費: 38,500円 エアコンクリーニング費: 14,300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.11860-105

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |