FOR RENT

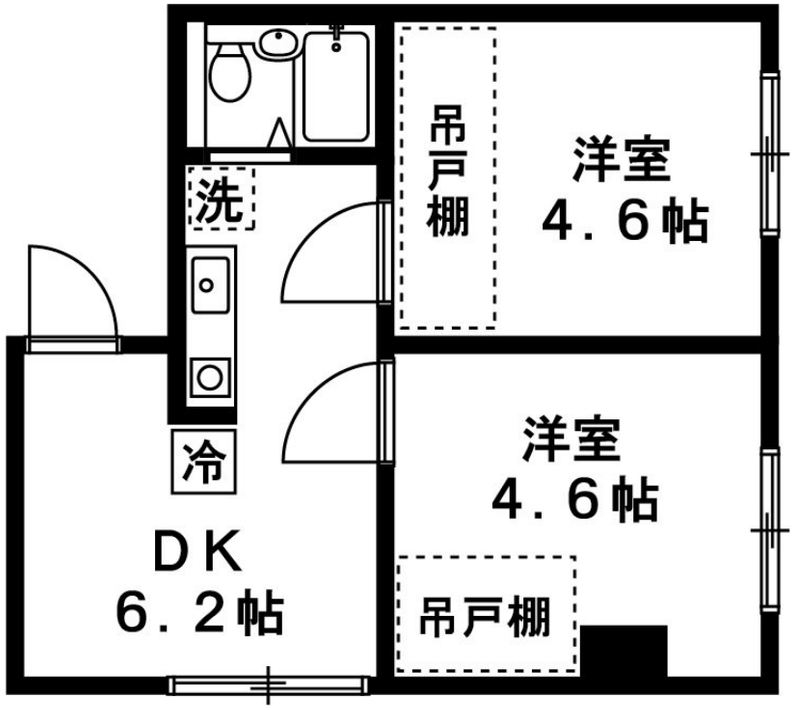
賃料	管理費等
74,000円	6,000円

２人入居相談可♪選べる賃料2プラン！

２Ｆ以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	荻野ハイツ　310号室		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪２丁目２-５		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩15分 中央線　西荻窪駅　徒歩15分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.32㎡	向き	北東
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＩＨクッキングヒーター,エアコン,エアコン２台,ガス給湯,キッチン５畳以上,キッチンに窓,シャワー,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　24時間サポート（2年）：16,500円　ルームクリーニング費：44,000円　エアコンクリーニング費：28,600円 [備考]　外国籍の方は保証会社GTN。敷金が1ヶ月追加になります。初期費用お得プランもございます！（賃料：77,000円　礼金0　AD50%）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　regs(エポスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%　※その他プラン有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日　No.33060-310

お問合せ先

国土交通大臣（4）第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田４丁目６-１
TEL:042-489-1513　FAX:042-489-1512
E-mail : andou@toyoestate.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：16063　物件管理コード：1109105740280000006083

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。