

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	6,000円

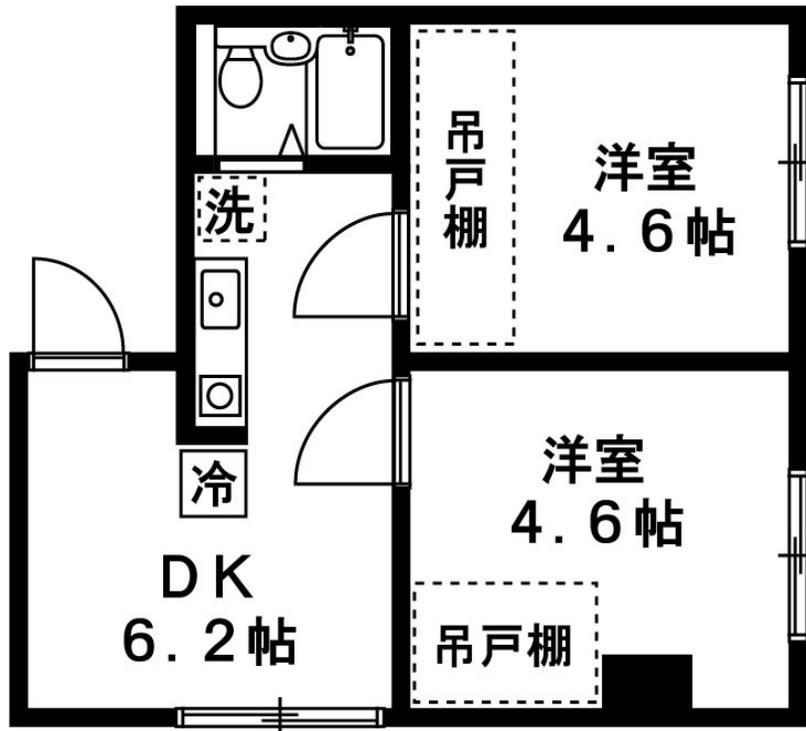
## 2人入居相談可 選べる賃料2プラン!

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	荻野ハイツ 310号室		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 2丁目 2-5		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.32㎡	向き	北東
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月20日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,エアコン 2台,ガス給湯,キッチン 5畳以上,キッチンに窓,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間サポート(2年): 16,500円 ルームクリーニング費: 44,000円 エアコンクリーニング費: 28,600円 [備考] 外国籍の方は保証会社GTN。敷金が1ヶ月追加になります。初期費用お得プランもございます! (賃料: 77,000円 礼金0 AD50%)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年5月8日

No.33060-310



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会  
**東洋エステートサービス株式会社 本店**  
東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%