FOR RENT

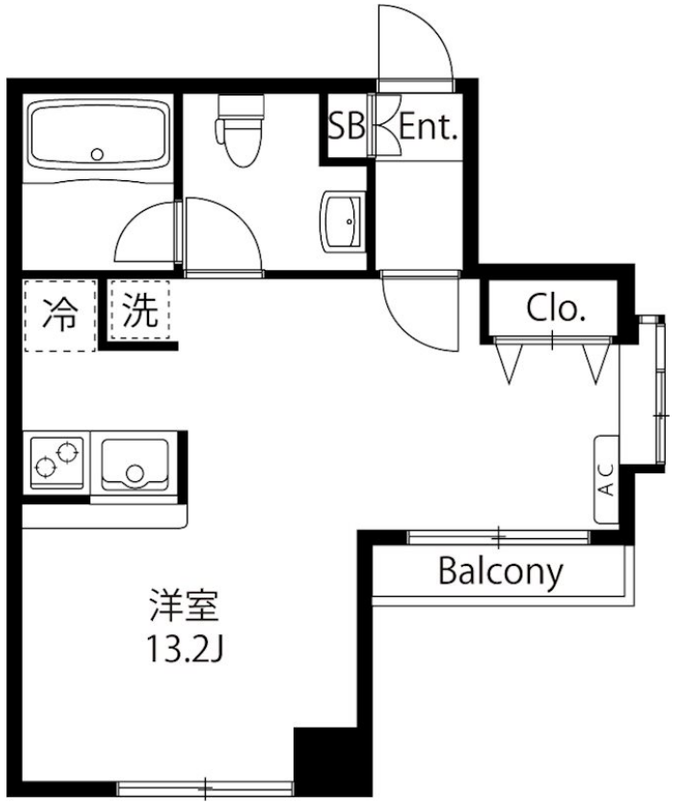
賃料	管理費等
63,000円	5,000円

ＪＲ横浜線「淵野辺駅」より徒歩3分♪TVモニター

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,角住戸,出窓,寝室１０畳以上,寝室８畳以上,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンコート淵野辺壱番館　206号室		
物件所在地	神奈川県相模原市中央区鹿沼台１丁目13-13		
交通	横浜線　淵野辺駅　徒歩3分 横浜線　矢部駅　徒歩15分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	31.57㎡	向き	南東
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月20日予定
駐車場	無		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費：49,500円　エアコンクリーニング費：14,300円　鍵交換代：18,700円　24時間サポート：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　regs(エポスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%　※その他プラン有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日　No.33710-206

お問合せ先

国土交通大臣（4）第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田４丁目６-１
TEL:042-489-1513　FAX:042-489-1512
E-mail : andou@toyoestate.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：16063　物件管理コード：1109105740280000005985

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。