

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

## 【人気駅「三軒茶屋駅」から徒歩5分】世田谷線

2面採光,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,市街地に近い,隣家との間隔が大きい,周辺交通量少

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾネット東方 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区太子堂 4丁目6-12		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩5分 東急世田谷線 西太子堂駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.87㎡	向き	東
築年月	1991年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 18,700円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No.11370-103



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

### 東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%