

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

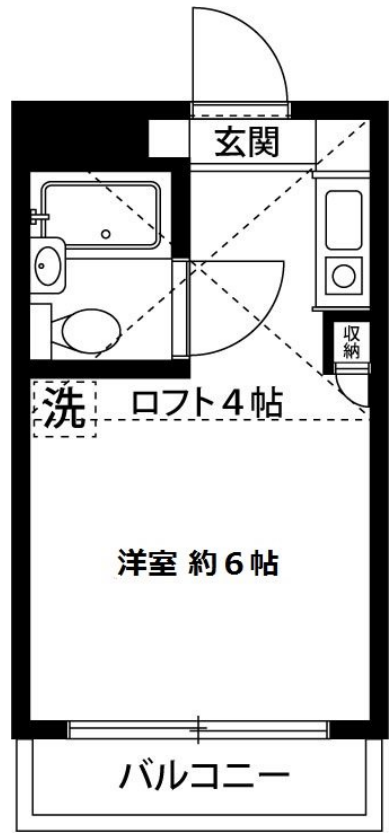
## Wi-Fi無料・駅近・TVモニターホン付 駅周辺

2F以上,ロフト,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークアベニューチェリーヒルズ 202号室		
物件所在地	東京都多摩市一ノ宮 4丁目9-2		
交通	京王線 聖蹟桜ヶ丘駅 徒歩7分 京王線 百草園駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	14.58㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月10日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャッター,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 24時間サポート: 16,500円 ルームクリーニング費: 44,000円 エアコンクリーニング費: 14,300円 [備考] 外国籍の方は保証会社GTN. 敷金1ヶ月追加になります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年4月1日

No.33450-202



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会  
**東洋エステートサービス株式会社 本店**  
東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%