FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,000円

今なら礼金0ヶ月・敷金0ヶ月の初期費用がお得な

２面採光,角住戸,出窓,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パールハイツ　105号室		
物件所在地	東京都稲城市矢野口452-2		
交通	南武線　矢野口駅　徒歩5分 京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20.4㎡	向き	東
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月20日予定
駐車場	無		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボック		
その他費用	[一時金]　入居時鍵交換代：22,000円　24時間サポート：16,500円　ルームクリーニング費：44,000円　エアコンクリーニング費：14,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　regs（エポスカード）【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%　※その他プラ		
備考			

情報更新日2025年7月25日　No.16400-105

お問合せ先

国土交通大臣（4）第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田４丁目６-１
TEL:042-489-1513　FAX:042-489-1512
E-mail : andou@toyoestate.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：16063　物件管理コード：1109105740280000005778

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。