FOR RENT

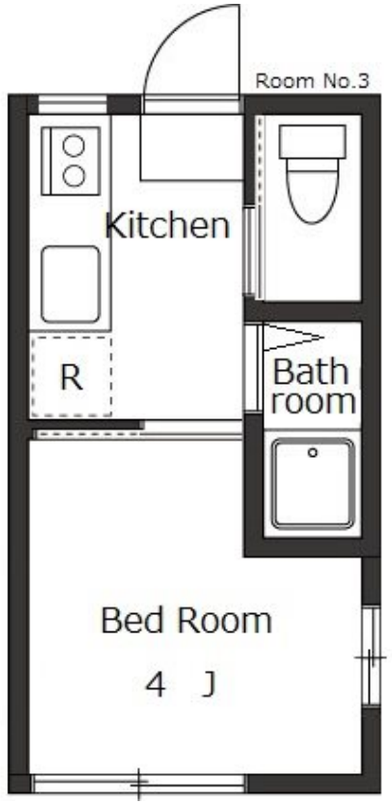
賃料	管理費等
35,000円	2,000円

敷金・礼金０ヶ月!!2面採光★バス・トイレ別★広

２面採光,全室東南向き,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,バス２路線,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第1みゆきハイツ　3号室		
物件所在地	埼玉県川口市朝日６丁目9-12		
交通	埼玉高速鉄道　南鳩ヶ谷駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(4畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.56㎡	向き	南東
築年月	1968年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	2025年7月31日予定
駐車場	無		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,		
その他費用	[一時金]　入居時鍵交換代：18,700円　24時間サポート(2年)：16,500円　ルームクリーニング費：38,500円　エアコンクリーニング費：14,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　regs(エポスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%　※その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年6月3日

No.12610-3

お問合せ先

国土交通大臣（4）第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田４丁目６-１
TEL:042-489-1513　FAX:042-489-1512
E-mail : andou@toyoestate.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：16063　　物件管理コード：110910574028000000 5595

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。