

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

◆今なら敷金 & 礼金が0ヶ月で初期費用控えめ

全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,市街地が近い,隣家との間隔が大きい,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーガスヒルズ33 102号室		
物件所在地	埼玉県所沢市星の宮1丁目2-14		
交通	西武新宿線 所沢駅 徒歩11分 西武池袋線 所沢駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.15㎡	向き	南西
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, グ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 18,700円 24時間サポート: 16,500円 ルームクリーニング費用: 55,000円 エアコンクリーニング費: 28,600円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 退去時に畳、襖、天袋の貼替費用が別途かかります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% ※その他プラン有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月25日

No.90470-102

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エースサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%