

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,250円 |

## 【今なら礼金・敷金0ヶ月無料！初期費用がお得で

角住戸,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                                               |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                              |      |              |
| 建物名・部屋番号 | PINE'S HOUSE 101号室                                                                |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県大和市南林間 7丁目10-10                                                               |      |              |
| 交通       | 小田急江ノ島線 南林間駅 徒歩10分<br>小田急江ノ島線 鶴間駅 徒歩17分                                           |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)                                                          |      |              |
| 構造・規模    | ALC 2階建 1階                                                                        |      |              |
| 専有面積     | 36.6㎡                                                                             | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 1992年11月                                                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 2025年9月20日予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                            |      |              |
| 設備       | BS, CATV, CATVインターネット, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台                         |      |              |
| その他費用    | [一時金] 入居時鍵交換代: 18,700円 24時間サポート: 16,500円 ルームクリーニング費: 49,500円 エアコンクリーニング費: 42,900円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                          |      |              |
| 保証会社     | 必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有                                |      |              |
| 備考       |                                                                                   |      |              |

情報更新日2025年7月1日

No.11430-101

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |