

FOR RENT

賃料	管理費等
283,000円	5,000円

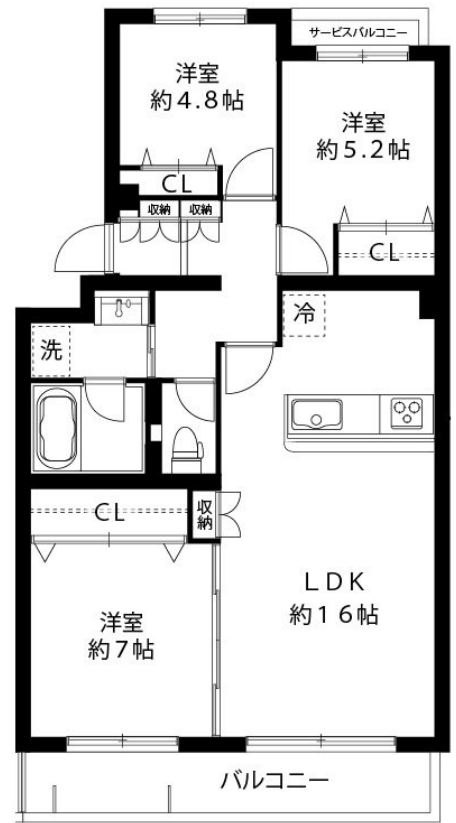
70m²以上の大型賃貸物件です！

2F以上,オートロック,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アソシエール世田谷弦巻 303号室		
物件所在地	東京都世田谷区弦巻 2丁目13-1		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩11分 東急世田谷線 世田谷駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.8畳) 洋室(5.2畳) 洋室(7畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	74.81㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月20日予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン3台,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ24: 16,500円 鍵交換費: 27,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 ROOM iD【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2024年11月22日

No.90590-303



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%