

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	5,000円

駅チカ徒歩6分

2F以上,セキュリティ有り,通風良好,内装リフォーム済,壁紙張替済,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワコーレ町屋 317号室		
物件所在地	東京都荒川区東尾久6丁目32-7		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩6分 山手線 田端（東京）駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(8.71畳) 洋室(6.15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	35.35㎡	向き	北
築年月	1987年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月10日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 鍵交換代:19,800円 ルームクリーニング費:49,500円 エアコンクリーニング費:14,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード) 【初回保証料】総家賃×50% 【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月28日

No.15520-317

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%