

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	3,000円

人気の駅近物件・世田谷区にいざ住まう 渋谷

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	代沢ペントハウス 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢1丁目22-3		
交通	京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩8分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.2㎡	向き	南西
築年月	1993年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月20日予定
駐車場	有(敷地内) 17000円/月~		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.11770-201



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会
東洋エステートサービス株式会社 本店
東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付(専任)