

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

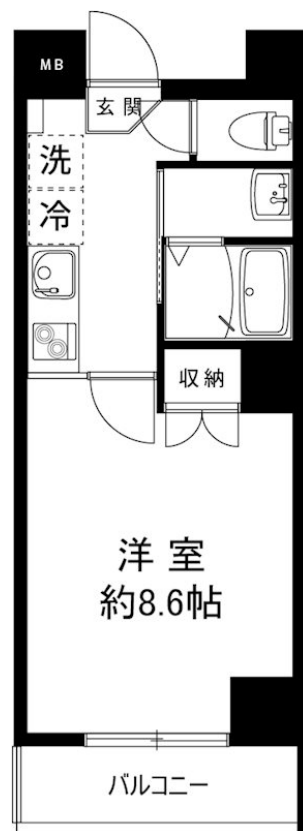
都営大江戸線【新宿駅】6番出口まで徒歩2分・【

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	New River Shinjuku 301号室		
物件所在地	東京都渋谷区代々木2丁目15-15		
交通	都営大江戸線 新宿駅 徒歩2分 山手線 新宿駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	26.52㎡	向き	南東
築年月	2019年2月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2025年6月10日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 33,000円 ルームクリーニング費: 44,000円 エアコンクリーニング費: 14,300円 [備考] 外国籍のお客様相談可。(要日本語/大学生・社会人・大手法人のみ/保証会社はGTN&敷金1ヶ月追加)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年4月16日

No.15260-301

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エスレートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%