

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

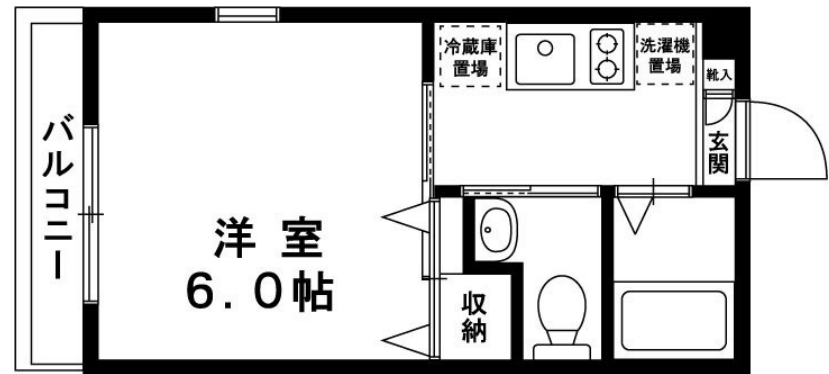
## 西調布駅より徒歩5分の駅近物件 オートロック・

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル巻番館 301号室		
物件所在地	東京都調布市上石原1丁目11-18		
交通	京王線 西調布駅 徒歩5分 京王線 調布駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	18.83㎡	向き	北西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月31日予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 入居時鍵交換代:27,500円 ルームクリーニング費:38,500円 エアコンクリーニング費:14,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他ブラ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月20日

No.33230-301



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会  
**東洋エステートサービス株式会社 本店**  
東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%