

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

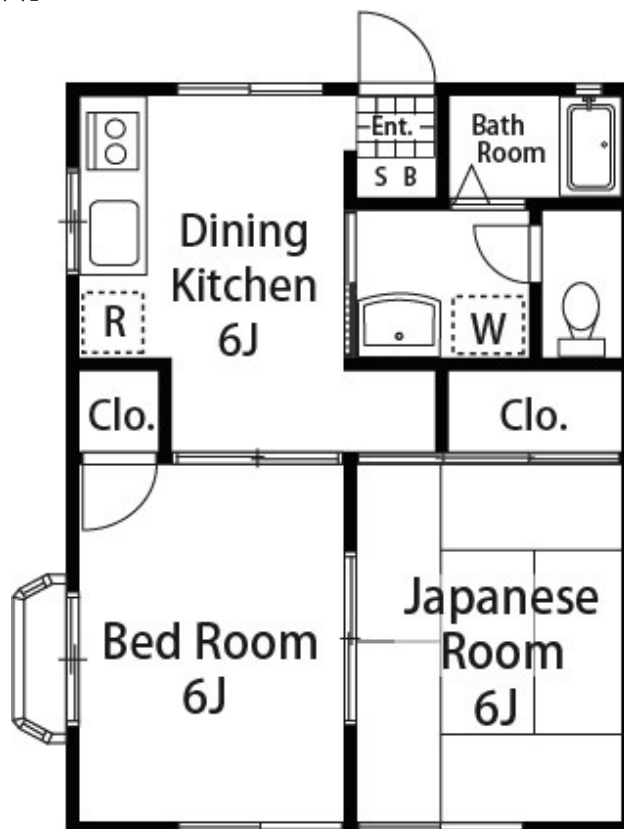
システムキッチン、シャンプードレッサー、TVモ

2面採光,角住戸,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,隣家との間隔が大きい

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンガーデン・A 106号室		
物件所在地	東京都練馬区三原台2丁目5-15		
交通	西武池袋線 石神井公園駅 徒歩15分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	1993年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月30日予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 18,700円 24時間サポート(2年): 16,500円 ルームクリーニング費: 49,500円 エアコンクリーニング費(2基): 28,600円 エアコンクリーニング代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2024年4月26日

No.11020-106

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エスレートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%